

VIERDE FAILLISEMENTSVERSLAG
IN HET FAILLISEMENT VAN BRINCKSTAETE ADVIESGROEP BV

d.d. 30 juli 2008

Gegevens onderneming : de besloten vennootschap Brinckstaete Adviesgroep BV
Faillissementsnummer : 07/297 F
Datum uitspraak : 6 juni 2007
Curator : mr J.A.A. Boers
R-C : mr A.A.T. van Rens

Activiteiten onderneming : het verlenen van financiële diensten en het uitoefenen
van het assuratiebemiddelingsbedrijf

Omzetgegevens : 2005: € 3.038.933,00
2006: € 2.335.040,00
2007 tot faillissementsdatum: € 498.539,49

Personeel gemiddeld aantal : ± 22

Verslagperiode : 13 maart 2008 t/m 30 juli 2008

Bestede uren in verslagperiode : 23 uren en 30 minuten

Bestede uren Totaal : 216 uur en 15 minuten

1. Inventarisatie

1.6 Huur

Tussen de gefailleerde en Shurgard bestond een huurovereenkomst inzake een tweetal units te Amersfoort. Volgens de met Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV gesloten activa-overeenkomst diende deze vennootschap de verplichtingen uit hoofde van deze huurovereenkomst over te nemen.

Tijdens deze verslagperiode is gebleken dat Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV niet aan deze verplichting heeft voldaan, reden waarom Shurgard zich tot de Rechter-Commissaris heeft gewend. Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV stelde zich in eerste instantie op het standpunt dat Shurgard geen medewerking zou willen verlenen aan de overname van de huurovereenkomst door Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV althans niet eerder dan nadat ook de achterstallige huurpenningen zouden worden voldaan. Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV zou deze achterstand niet voor haar rekening willen nemen.

Uit nader onderzoek is de curator gebleken dat er tot aan faillissementsdatum evenwel geen huurachterstand bestond. De huurpenningen tot faillissementsdatum zijn voldaan. Een en ander betekent dat Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV een oneigenlijk argument gebruikt om onder haar verplichtingen op dit punt uit te komen. Inmiddels heeft de curator Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV hierop gewezen.

Voorts heeft de curator Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV medegedeeld zich eventueel te beroepen op verrekening. Al hetgeen de curator nog uit hoofde van huurpenningen aan Shurgard zou moeten betalen, zal de curator verrekenen met de gelden, die zich thans nog op de gelden derdenrekening van de curaror bevinden, voorzover die Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV toekomen.

1.7 Oorzaak faillissement

In verband met zwangerschapsverlof van mevrouw mr C. van de Berg van Spigthoff Advocaten te Amsterdam heeft mr L.C.M. Berger de behandeling voor Callas & Luijckx BV overgenomen.

Tot op heden heeft Callas & Luijckx BV het de boedel competerende nog niet voldaan. Evenmin hebben partijen terzake een regeling getroffen.

Nadere actie volgt in de volgende verslagperiode.

3. Activa

Bedrijfsmiddelen

3.10 Verkoopopbrengst voorraden/onderhanden werk

Op basis van de door de curator haar verstrekte specificaties heeft Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV de curator aangegeven dat de provisiebetalingen, die door de boedel zijn ontvangen en die betrekking hebben op de aan de activa-overeenkomst gehechte lijsten 2, 3.1 en 3.2 in totaliteit € 19.369,46 bedragen. Volgens Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV dient dit bedrag aan haar te worden betaald, en wel in mindering op het bedrag, dat Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV op de gelden derdenrekening van de curator heeft gestort.

De curator zijnerzijds erkent hiervan een bedrag van € 7.688,28. Het verschil wordt voornamelijk veroorzaakt door door de curator ontvangen afsluitprovisies voor verzekeringen, die, naar het oordeel van de curator, niet voor verrekening in aanmerking komen.

Daarnaast stelt Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV dat de boedel provisiebetalingen heeft ontvangen, die Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV toekomen. Het betreft provisies op transacties, die genoemd zijn op de lijsten 3.3, 3.4 en 3.5 van de activa-overeenkomst. Volgens Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV gaat het om een bedrag van € 8.826,21.

Van dit onderdeel erkent de curator een bedrag van € 6.403,41.

Volgens Brinckstaete Adviesgroep Haarlem BV dient van het bedrag, dat zich op de gelden derdenrekening van de curator bevindt, € 28.195,67 aan haar te worden terugbetaald. De curator is van oordeel dat dit bedrag is beperkt tot € 14.091,69.

Nader overleg zal hierover plaatsvinden.

3.13 Ontvangen provisies

Tijdens deze verslagperiode is aan provisies aanvullend op de boedelrekening ontvangen een bedrag van € 1.068,81. Daarmee komt het totaal van de door de boedel ontvangen provisies op € 89.678,68.

Met betrekking tot de specificatie daarvan verwijst de curator naar **bijlage 1**, het tussentijds verslag d.d. 30 juli 2008.

3.14 Overige baten

Tijdens deze verslagperiode is aan rente op de faillissementsrekening bijgeschreven een bedrag van € 5.430,10.

3.15 Resumé

Aan baten is inmiddels in totaliteit gerealiseerd € 384.277,27.

Aan verschotten/boedelschulden is in totaliteit € 6.323,88 voldaan.

Thans is nog beschikbaar € 377.953,39. Dit bedrag bevindt zich ook op de boedelrekening, zie **bijlage 2**.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In het vorige verslag heeft de curator aangegeven dat uit het eigen administratieve systeem van de gefailleerde niet of nauwelijks te bepalen was welk bedrag aan provisies door banken resp. verzekeringsmaatschappijen betaald dienden te worden. Dit werd pas achteraf bepaald, nadat de provisieborderellen door banken en verzekeringsmaatschappijen waren ingestuurd en de provisies waren uitbetaald. De facto hanteerde de gefailleerde daarmee het kasstelsel.

Als gevolg van dit administratieve systeem was de onderhanden werk-positie van de gefailleerde per een bepaalde datum niet althans buitengewoon moeilijk te bepalen. De curator is evenwel van oordeel dat dit feit alleen onvoldoende is voor een schending van artikel 2:10 BW.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

In de stand van de boedelvorderingen is geen wijziging opgetreden. De curator blijft met ING Real Estate Investement Management BV in discussie over de hoogte van haar boedelvordering. ING Real Estate is van oordeel dat haar boedelvordering hoger is.

8.2 Preferente vorderingen

De curator heeft een totaalbedrag van € 578.095,51 genoteerd, als volgt gespecificeerd:

- Ontvanger der Belastingen: € 428.930,00
- UWV: € 148.651,88
- De heer J.G. Smit (voormalig werknemer): € 513,63.

8.3 Aantal en bedrag concurrente crediteuren

Aan voorlopig erkende concurrente crediteuren heeft de curator 40 crediteuren genoteerd met een totale vordering van € 174.421,64.

8.4 Resumé

Op basis van het thans gerealiseerde actief kunnen alle boedelkosten en boedelvorderingen naar verwachting worden voldaan en een deel van de preferente crediteuren.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet vast te stellen.

9.2 Plan van aanpak

1. afwikkeling kwestie boedelbijdrage Brinckstaete Haarlem BV
2. incasso vordering op Callas & Luijckx BV
3. definitief vaststellen boedelvordering en concurrente vordering van ING Real Estate;
4. afwikkelen kwestie Shurgard.

9.3 Indiening volgend verslag

Het volgend verslag zal begin november 2008 worden ingediend.

mr J.A.A. Boers
curator